
ПРОТОКОЛ № 533
заседания Совета
Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного
предпринимательства в сфере строительства «Столица»,
саморегулируемая организация строителей
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

Место проведения: г. Москва, ул. 1905 года, д.7, стр.1, пом.1а, 2-й этаж, комната № 8.

Дата проведения: 24 марта 2025 г.

Время начала заседания Совета: 13.00.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Гришин Сергей Николаевич;
3. Израелян Армен Рубенович;
4. Жбанов Павел Анатольевич.

На заседании присутствуют **4 (Четыре)** из **7 (Семи)** членов Совета, **кворум имеется**.

Председательствующий – Илюнина Юлия Александровна.

Секретарь заседания Совета – Халилулина Ираида Таибовна.

ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации;
2. Чех Игорь Леопольдович – заместитель директора Ассоциации;
3. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. **О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС ТСЖ "Протопоповский, 17" (ИНН 7702708735).** Докладчик – Питерский Л.Ю.
2. **Об утверждении Правил саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица» СРОС в Ассоциацию «Столица» СРОС информации об исполнении договоров (контрактов) строительного подряда, договоров подряда (контрактов) на осуществление сноса, заключенных конкурентными способами заключения договоров».** Докладчик – Питерский Л.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации.

ВОПРОС № 1. О приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС ТСЖ "Протопоповский, 17" (ИНН 7702708735). Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который сообщил, что ТСЖ "Протопоповский, 17" (ИНН 7702708735) подало заявление о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС и документы, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Имеется положительное заключение эксперта отдела контроля Ассоциации о соответствии ТСЖ "Протопоповский, 17" требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

На основании изложенного, предлагается принять ТСЖ "Протопоповский, 17" в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

В день вступления в силу решения, внести в реестр членов Ассоциации «Столица» СРОС сведения о приеме ТСЖ "Протопоповский, 17" члены в члены Ассоциации «Столица» СРОС.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации «Столица» СРОС ТСЖ "Протопоповский, 17" (ИНН 7702708735).

2. Решение о приеме в члены Ассоциации «Столица» СРОС, в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (согласно представленного заявления), а также вступительного взноса.

3. ТСЖ "Протопоповский, 17" оформить договор страхования риска гражданской ответственности в соответствии с Требованиями о страховании членами Ассоциации «Столица» СРОС риска гражданской ответственности.

4. В соответствии с п.3 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в день вступления в силу решения о приеме внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме ТСЖ "Протопоповский, 17" в члены Ассоциации «Столица» СРОС, предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности).

ВОПРОС № 2. Об утверждении Правил саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица» СРОС в Ассоциацию «Столица» СРОС информации об исполнении договоров (контрактов) строительного подряда, договоров подряда (контрактов) на осуществление сноса, заключенных конкурентными способами заключения договоров». Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который представил присутствующим проект Правил саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица» СРОС в Ассоциацию «Столица» СРОС информации об исполнении договоров (контрактов) строительного подряда, договоров подряда (контрактов) на осуществление сноса, заключенных конкурентными способами заключения договоров».

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Правила саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица» СРОС в Ассоциацию «Столица» СРОС информации об исполнении договоров (контрактов) строительного подряда, договоров подряда (контрактов) на осуществление сноса, заключенных конкурентными способами заключения договоров».

Поставила вопрос на голосование. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Правила саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица» СРОС в Ассоциацию «Столица» СРОС информации об исполнении договоров (контрактов) строительного подряда, договоров подряда (контрактов) на осуществление сноса, заключенных конкурентными способами заключения договоров».

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание закрыто в 13.30.

Председательствующий

Илюнина Ю.А.

Секретарь заседания Совета

Халилулина И.Т.